



31. Oktober 2016

Ihre neue Adresse: Seegüetli 8a/b

«im seeguet» in Willerzell entstehen 73 Mietwohnungen mit 2½ bis 5½ Zimmern im Minergiestandard. Bereits im Frühsommer 2018 ist das erste Haus bezugsbereit. Grundrisse und Preise finden Sie auf der Website: www.imseeguet.ch

«im seeguet» geht es zügig voran. Der Aushub für das erste Haus ist abgeschlossen, der Rohbau der Tiefgarage ist in Arbeit und in Kürze erfolgen die Hochbauarbeiten.

IM SEEGUET/ HAUS D

Das erste Haus (D) befindet sich im Seegüetli 8a/b. Es grenzt an eine grosse Wiese und bildet den östlichen Abschluss der Siedlung «im seeguet». 23 Wohnungen mit 2½ bis 5½ Zimmern zwischen 49 und 138 Quadratmetern werden realisiert. Alle Wohnungen sind behindertengerecht und verfügen über eine Terrasse oder einen Balkon. Ob Wohn- oder Feriensitz für Familien, Paare oder Einzelpersonen – bei den vielfältigen Grundrissen ist für jeden etwas dabei. Und der Clou ist: Allen Bewohnern werden der Zugang zum Sihlsee und die Benutzung eines Badeplatzes ermöglicht.

Das Wohnbauprojekt «im seeguet» legt besonderen Wert auf Nachhaltigkeitsziele wie erschwingliche Mieten, ökologische Bauweise und die Nutzung erneuerbarer Energien. So wird die Überbauung aus natürlichen, zum Teil regionalen Baumaterialien erstellt und erfüllt die Kriterien des Minergiestandards.



WILLERZELL

Willerzell gilt als Sonnenstube des Bezirkes Einsiedeln. Atemberaubend abgelegen befindet sich der Ort inmitten eines intakten Landschafts- und Erholungsraumes am Ufer des Sihlsees. Im Ort finden sich Einrichtungen wie Schule, Gasthof, Dorfländeli, Kirche, Spielplatz und Bootshafen und es existiert ein reges Vereinsleben.

Willerzell ist für den Bus- und Autoverkehr erschlossen. Im rund fünf Kilometer entfernten Einsiedeln findet man Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungen, Kultur- und Freizeitangebote sowie Verkehrsverbindungen an die Regional- und S-Bahn, Busse und den nahe gelegenen Autobahnanschluss.



DIE PLANER

Die Siedlung «im seeguet» wird in Zusammenarbeit der Investorin im seeguet ag und der Generalplanerin Sanjo Management AG erstellt. Sanjo engagiert sich aus Überzeugung für eine ökologische Bauweise und die Nutzung erneuerbarer Energien. Seit über 20 Jahren hat sich Sanjo vor allem im Kanton Schwyz einen grossen Leistungsausweis geschaffen, der sowohl national wie international Beachtung findet. Ein herausragendes Beispiel ist das mehrfach ausgezeichnete, erste Plusenergiemehrfamilienhaus der Schweiz «Kraftwerk B» in Bannau, das mehr Energie produziert als es verbraucht.

www.imseeguet.ch